

一部事務組合下北医療センターむつ総合病院新病棟建設
基本設計・実施設計業務委託プロポーザル審査結果報告書

令和3年6月30日

一部事務組合下北医療センターむつ総合病院新病棟建設基本設計・実施設計
業務委託プロポーザル審査委員会

1 審査結果

第3回むつ総合病院新病棟建設基本設計・実施設計業務委託プロポーザル審査委員会（以下、「審査委員会」という。）による公平・公正な審査を実施した結果、次のとおり決定いたしました。

○最優秀提案者

株式会社 内藤建築事務所 東京事務所

○優秀提案者（次点者）

株式会社 山下設計 東北支社

2 審査の経過

（1）第1回審査委員会において、一部事務組合下北医療センターむつ総合病院新病棟建設基本設計・実施設計業務委託に係るプロポーザル実施要領及び審査基準等に基づいて審議し、決定いたしました。次の表に一部事務組合むつ総合病院新病棟建設基本設計・実施設計業務（以下、「本業務」という。）の優先契約交渉権者選定までのスケジュールを示します。

日 程	内 容
令和3年5月11日（火）	第1回プロポーザル審査委員会
令和3年5月21日（金）	参加申込提出期限
令和3年5月28日（金）	第1次審査（第2回プロポーザル審査委員会）
令和3年6月25日（金）	企画提案書提出期限
令和3年6月30日（水）	第2次審査（第3回プロポーザル審査委員会） 同日、最優秀者決定

（2）第一次審査（令和3年5月28日）

第一次審査は、参加表明があった5者について、提出された参加表明書等の書類により審査を行いました。審査は、一部事務組合下北医療センターむつ総合病院新病棟建設基本設計・実施設計業務委託に係るプロポーザル実施要領及び審査基準に基づき、「参加者の実績」、「配置技術者の能力」の評価を行い、総合的に判断した結果、参加資格を有していない1者を除き、他4者を第一次審査通過者とししました。

（3）第二次審査（令和3年6月30日）

第二次審査は、匿名化した4者の企画提案書（受付順にA～D社と表記）をもとに、第3回審査委員会

において、プレゼンテーション並びにヒアリングを実施しました。なお、プレゼンテーション並びにヒアリングについて、県外から来る参加者には、事前にPCR検査の実施及び陰性証明書の提出を求めるなど、徹底した新型コロナウイルス感染症対策を行い、実施しました。

審査は、一部事務組合下北医療センターむつ総合病院新病棟建設基本設計・実施設計プロポーザル評価基準表に基づき評価を行ったうえで、第一次審査の採点も含め、総合的な審議の結果、最優秀提案者及び優秀提案者（次点者）を決定しました。

3 講評

本業務は、金谷公園との一体的な機能整備、また既存病棟解体工事、既存施設改修工事など、多岐にわたり対応し得る豊富な実績と高い提案能力が求められました。プロポーザルの審査においては、設計において大きな比重を占める院内協議の進め方及び一部事務組合下北医療センターむつ総合病院新病棟建設基本構想・基本計画を十分理解したうえで、設計業務を進めていく必要があることから、次に示す4項目としました。

- 項目1 業務実施の進め方、院内及び許認可省庁との協議の進め方への方策について提案すること。
- 項目2 「基本構想・基本計画」に掲げる6つのコンセプトそれぞれに対しての方策について提案すること。
- 項目3 イニシャル及びランニングコストの抑制の方策について提案すること。
- 項目4 提案者が特にアピールしたい内容について提案すること。

その中で、最優秀提案者に選定した「株式会社内藤建築事務所 東京事務所」については、病院側の求める要望を的確に把握しており、業務全体の理解度について、高く評価されました。

なお、提案内容についても、救急外来・救急病棟・中央手術の各部門を平面的に一体化して超急性期フロアとして位置づけ、緊急的な処置・手術にも迅速な対応が可能構成とした点、また都市公園に隣接した地域中核病院としての特徴を生かし、新時代の健康拠点として整備するとともに、災害発生時の医療救護活動に対応された点などが、評価されました。上記の評価点を踏まえ、全体を通してバランスよくまとめられており、総合的に判断し、最優秀者に選定いたしました。

本業務においては、短い期間の中、いずれの参加者も豊富な知識と経験、また、高度な企画・調整能力及び技術力のもと優れた企画提案をいただきました。あらためて、すべての参加者皆様へ心よりお礼申し上げます。

令和3年6月30日

一部事務組合下北医療センターむつ総合病院新病棟建設
基本設計・実施設計プロポーザル審査委員会委員長 橋爪 正